

2022년 주거취약계층 주거상향지원 사업 안내



○ 대 상

- ☑ **비주택** 거주 아동 가구 ⇨ 원룸, 반지하, 고시원, 쪽방, 컨테이너, 비닐하우스 등
- ☑ **최저주거기준 미달** 아동 가구 ⇨ 방 개수 · 면적 부족, 전용 부엌 · 화장실 미구비

※ 공공주택업무처리지침[별표6]제5호 또는 최저주거기준 공고 제2호

※예시	가구원수	최소 방 개수	총 주거면적
4인 (8세 이상 이성 자녀 2인)		3개	43 m ²

○ 신청 자격

- ☑ 무주택 세대구성원
- ☑ 소득 및 자산기준 충족 (소득 : 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득 50% 이하 / 총자산 : 2억4천만원 이하)

○ 지원 내용

- ☑ 공공임대주택 입주 (매입임대주택 또는 전세임대주택)
- ☑ 임대 보증금 **50만원**
- ☑ 월 임대료 (매입임대주택 : 약 22~26만원 / 전세임대주택 : LH지원금액의 연 1~2% 이자 해당액)
- ☑ 최초 임대기간 2년, 입주자격 유지 시 9회 재계약 (**최장 20년** 거주 보장)

○ 신청 방법

- ☑ 거주지 동 행정복지센터 방문 **상시**
- ☑ 문 의 : 시흥시청 주택과 (☎ 031-310-3852)